



# Diário Oficial

Órgão de Divulgação Oficial de Dourados

Fundado em 1999

ANO VIII | Nº 1.840

DOURADOS, MS | SEXTA-FEIRA, 04 DE AGOSTO DE 2006

4 PÁGINAS

## Poder Executivo

### Resolução

#### RESOLUÇÃO/LC Nº 061, DE 28 DE JULHO DE 2006

“Dispensa de Licitação”

A FUNDAÇÃO MUNICIPAL DE SAÚDE E ADMINISTRAÇÃO HOSPITALAR, no uso das atribuições legais que lhe confere o artigo 57, inciso II da Lei Municipal n.º 2.726 de 28 de Dezembro de 2004,

CONSIDERANDO o contido no Processo de Dispensa de Licitação n.º 309/2006 bem como a dispõe o artigo 24, inciso IV Lei Federal n.º 8.666/93 e alterações,

#### RESOLVE:

Art. 1º - Fica dispensada de licitação a aquisição de enxerto vascular de PTFE (prótese) para realização de cirurgia no paciente Severino Roque Pinheiro visando atender o Hospital Universitário.

Art. 2º - Esta Resolução entrará em vigor, a partir de 28 de julho de 2006, revogadas as disposições em contrário.

Dourados-MS, em 28 de julho de 2006.

DINACI VIEIRA MARQUES RANZI  
Diretora Superintendente

### Licitações

#### RESULTADO DE JULGAMENTO CONVITE N.º 091/2006

O MUNICÍPIO DE DOURADOS, através da Comissão Permanente de Licitação, torna público de acordo com a legislação em vigor, o resultado final do processo acima citado, cujo objeto é a locação de veículo tipo furgão (modelo F-4000 ou similar), com condutor (motorista) e combustível. Destaca-se como vencedora e assim declarada pela Comissão Permanente de Licitação pela unanimidade de seus membros, a proponente ROLIM & ROLIM LTDA. Desta forma, a partir da publicação deste Aviso, começa a fluir o prazo recursal de acordo com o disposto no art. 109, inciso I, alínea “b”, § 6º, da Lei Federal n.º 8.666/93. Processo n.º 608/2006/SLC/PMD.

Dourados/MS., 28 de julho de 2006.

CEZÁRIO DE FIGUEIREDO NETO  
Presidente da Comissão Permanente de Licitação

#### RESULTADO DE JULGAMENTO CONVITE N.º 094/2006

O MUNICÍPIO DE DOURADOS, através da Comissão Permanente de Licitação, torna público de acordo com a legislação em vigor, o resultado final do processo acima citado, cujo objeto é a aquisição de mobiliários (armários, gabinetes e prateleiras). Destacam-se como vencedoras e assim declaradas pela Comissão Permanente de Licitação pela unanimidade de seus membros, as proponentes: ROGÉRIO NOVAIS DANTAS-ME, nos itens 01, 04, 05, 06, 07 e 08; VALDIRENE APARECIDA BARBOSA-ME, nos itens 02 e 03. Desta forma, a partir da publicação deste Aviso, começa a fluir o prazo recursal de acordo com o disposto no art. 109, inciso I, alínea “b”, § 6º, da Lei Federal n.º 8.666/93. Processo n.º 820/2006/SLC/PMD.

Dourados/MS., 20 de julho de 2006.

CEZÁRIO DE FIGUEIREDO NETO  
Presidente da Comissão Permanente de Licitação

### EXPEDIENTE

Prefeitura Municipal de Dourados - Mato Grosso do Sul

Agência de Comunicação Popular  
Rua Coronel Ponciano, 1.700 - Parque dos Jequitibás  
Fone: (67) 3411-7666  
E-mail: [agcom@dourados.ms.gov.br](mailto:agcom@dourados.ms.gov.br)  
CEP.: 79.830-220

Tabela de preço do Diodourados  
Exemplar do dia.....R\$ 0,50  
Exemplar Anterior.....R\$ 0,60

Visite o Diário Oficial na Internet:  
<http://www.dourados.ms.gov.br>

Prefeito  
Vice-Prefeito  
Procuradoria - Geral do Município  
Secretaria Municipal de Agricultura Familiar  
Secretaria Municipal de Assistência Social e Economia Solidária  
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico e Empreendedorismo  
Secretaria Municipal de Educação  
Secretaria Municipal de Finanças  
Secretaria Municipal de Gestão Pública  
Secretaria Municipal de Governo  
Secretaria Municipal de Habitação e Serviços Urbanos  
Secretaria Municipal de Infra-Estrutura  
Secretaria Municipal de Planejamento e Meio Ambiente  
Secretaria Municipal de Saúde  
Agência de Comunicação Popular  
Fundação Cultural e de Esporte de Dourados  
Guarda Municipal  
Hospital Universitário  
Instituto de Meio Ambiente de Dourados  
Chefia de Gabinete  
Assessoria Especial

José Laerte Cecílio Tetila 3411-7661  
Albino Mendes 3411-7150  
Jovina Nevoleti Correia 3411-7761  
Huberto Noroeste dos Santos Paschoalick 3424-0210  
Ledi Ferla 3411-7708  
Ilton Ribeiro da Silva 3411-7100  
Antônio Leopoldo Van Suytene 3411-7606  
Luiz Seiji Tada 3411-7131  
José Carlos Coineth de Oliveira 3411-7105  
Erminio Guedes dos Santos 3411-7672  
Jorge Hamilton Marques Torraca 3411-7149  
Jorge Luis De Lúcia 3411-7788  
Mário Cezar Tompes da Silva 3411-7112  
Maria de Fátima Metelaro 3411-7636  
José Henrique Marques 3411-7687  
Raul Lídio Pedroso Verão 3411-7701  
Manoel Capilé Palhano 3424-5163  
Dinaci Vieira Marques Ranzi 3426-5000  
José Marques Luiz 3411-7792  
Hernandes Vidal Oliveira 3411-7665  
Wilson Valentin Biasotto 3411-7787

**Licitações****RESULTADO DE JULGAMENTO  
CONVITE N.º 093/2006**

O MUNICÍPIO DE DOURADOS, através da Comissão Permanente de Licitação, torna público de acordo com a legislação em vigor, o resultado final do processo acima citado, cujo objeto é a aquisição de material hospitalar. Destacam-se como vencedoras e assim declaradas pela Comissão Permanente de Licitação pela unanimidade de seus membros, as proponentes: CIRUMED COMÉRCIO LTDA., nos itens 01 ao 05, 07 ao 13, 15, 17, 18, 19, 22, 27, 33, 34, 36, 44, 48 e 52; CENTRAL MÉDICA COMÉRCIO DE MATERIAIS HOSPITALARES E SERVIÇOS LTDA.-ME, nos itens 06, 24 e 32; WHITE MARTINS GASES INDUSTRIAIS LTDA., nos itens 16 e 23; MARILEIDE VILLAVICENCIO DA CUNHA-EPP, nos itens 25, 26, 28, 29, 30, 31, 35, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 45, 46, 49, 50 e 51. Desta forma, a partir da publicação deste Aviso, começa a fluir o prazo recursal de acordo com o disposto no art. 109, inciso I, alínea "b", § 6º, da Lei Federal n.º 8.666/93. Processo n.º 753/2006/SLC/PMD.

Dourados/MS., 20 de julho de 2006.

CEZÁRIO DE FIGUEIREDO NETO  
Presidente da Comissão Permanente de Licitação

**RESULTADO DE JULGAMENTO  
CONVITE N.º 107/2006**

O MUNICÍPIO DE DOURADOS, através da Comissão Permanente de Licitação, torna público de acordo com a legislação em vigor, o resultado final do processo acima citado, cujo objeto é a contratação de empresa para execução de pontes – locais: Córrego Curral de Arame e Córrego Água Boa

**Editais****EDITAL**

AUTO PEÇAS E MECANICA JACI MOTOR, torna Público que requereu do Instituto de Meio Ambiente de Dourados – IMAM de Dourados (MS), a Licença Ambiental Simplificada - LS, para atividade de COMERCIO A VAREJO DE PEÇAS E ACESSÓRIOS NOVOS, REPAROS E MANUTENÇÃO DE VEICULOS AUTOMOTOTES, localizada na Rua Hayel Bom Faker, 453 - Bairro Jardim Agua Boa no município de Dourados (MS).

**EDITAL**

NELSON ALVES DA SILVA – GÁS, torna público que recebeu do Instituto do Meio Ambiente de Dourados/SEMA - MS, a Licença Ambiental Simplificada N° 045/2005, para atividade de comércio varejista de gás liquefeito de petróleo (GLP) Classe I, capacidade para 40 botijões, com validade de três anos, a contar de 21/06/2006, no município de Dourados - MS.

**Extratos de Contratos****EXTRATO DE CONTRATO N° 272/2006/CLC/PMD**

PARTES:  
Município de Dourados  
MS Construtora de Obras Ltda.  
PROCESSO: Tomada de Preços n° 054/2006.  
OBJETO: Execução de serviços de manutenção de pavimentação asfáltica (tapa buraco).  
FUNDAMENTAÇÃO LEGAL:  
Lei n.º 8.666/93 e Alterações Posteriores.  
DOTAÇÃO ORÇAMENTARIA:  
08.00 – Secretaria Municipal de Infra Estrutura  
08.01 – Secretaria Municipal de Infra Estrutura  
15.451.113 – Programa de Desenvolvimento da Infra Estrutura  
1.021–Manutenção e Melhoramento da Infra Estrutura com Recursos de Transferências  
33.90.39 – Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Jurídica  
33.90.39.10 – Manutenção e Conservação de Estradas e Vias  
VIGÊNCIA: 03 (três) meses.  
VALOR: R\$ 147.171,78 (cento e quarenta e sete mil, cento e setenta e um reais e setenta e oito centavos).  
DATA DE ASSINATURA: 20 de julho de 2006.  
Secretaria Municipal de Finanças

**EXTRATO DE EMPENHO N° 2053/2054/2006**

PARTES:  
Município de Dourados  
Gaspem Segurança Ltda.

– Município de Dourados/MS. Destaca-se como vencedora e assim declarada pela Comissão Permanente de Licitação pela unanimidade de seus membros, a proponente MATPAR INDÚSTRIA COMÉRCIO E ENGENHARIA LTDA. Desta forma, a partir da publicação deste Aviso, começa a fluir o prazo recursal de acordo com o disposto no art. 109, inciso I, alínea "b", § 6º, da Lei Federal n.º 8.666/93. Processo n.º 800/2006/SLC/PMD.

Dourados/MS., 31 de julho de 2006.

CEZÁRIO DE FIGUEIREDO NETO  
Presidente da Comissão Permanente de Licitação

**RESULTADO DE JULGAMENTO  
CONVITE N.º 108/2006**

O MUNICÍPIO DE DOURADOS, através da Comissão Permanente de Licitação, torna público de acordo com a legislação em vigor, o resultado final do processo acima citado, cujo objeto é a aquisição de material para sinalização visual (grupo focal veicular), com recursos provenientes do Convênio n.º 014/03/PJU/Detran/MS. Destaca-se como vencedora e assim declarada pela Comissão Permanente de Licitação pela unanimidade de seus membros, a proponente TRAFEGO SINALIZAÇÃO CONSTRUÇÕES E REPRESENTAÇÕES LTDA. Desta forma, a partir da publicação deste Aviso, começa a fluir o prazo recursal de acordo com o disposto no art. 109, inciso I, alínea "b", § 6º, da Lei Federal n.º 8.666/93. Processo n.º 756/2006/SLC/PMD.

Dourados/MS., 31 de julho de 2006.

CEZÁRIO DE FIGUEIREDO NETO  
Presidente da Comissão Permanente de Licitação

**EDITAL**

OSMAR FERREIRA GONÇALVES ME requereu do Instituto de Meio Ambiente – IMAM de Dourados (MS), a Licença Simplificada - LS, para atividade de Comércio Varejista de Gêneros Alimentícios, com sede na Rua Assaí, 640, Jôquei Clube, no município de Dourados (MS). Não foi determinado Estudo de Impacto Ambiental.

**EDITAL**

João Mario Martins torna público que requereu do Instituto de Meio Ambiente de Dourados – IMAM de Dourados (MS), a Licença Ambiental Simplificada - LS, para atividade de aqüicultura, em 1,50 há, em parte do Lote 28- quadra 54, localizado no Dist. Indapolis, no Município de Dourados (MS). Foi determinado estudo de impacto ambiental?( ) sim; (x) não.

PROCESSO: Carta Convite n° 034/2006.  
OBJETO: Execução de Serviços de Segurança para a 3ª Festa do Peixe.  
FUNDAMENTAÇÃO LEGAL:  
Lei n.º 8.666/93 e Alterações Posteriores.  
DOTAÇÃO ORÇAMENTARIA:  
10.00 – Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico e Empreendedorismo  
10.01 – Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico e Empreendedorismo  
23.691.110 – Programa de Apoio aos Pequenos Empreendedores  
2.047 – Promoção e Apoio as Atividades Empreendedoras de Agronegócios, Comercio, Turismo e Industria  
33.90.39.00 – Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Jurídica  
VALOR: R\$ 7.000,00 (sete mil reais).  
DATA: 11 de maio de 2006.  
Secretaria Municipal de Finanças

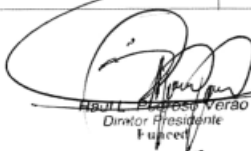
**EXTRATO DO 6º TERMO ADITIVO  
AO CONTRATO N° 532/05/CLC/PMD**


PARTES:  
Município de Dourados  
Irmãos Vieira Ltda – ME.  
PROCESSO: Carta Convite n° 153/2005  
OBJETO: A Prorrogação do prazo por mais 90 (noventa) dias, com previsão de vencimento em 25/08/2006.  
Lei n.º 8.666/93 e Alterações Posteriores.  
DATA DE ASSINATURA: 19 de maio de 2006.  
Secretaria Municipal de Finanças

**Balancete**

FUNCED - FUNDAÇÃO DE CULTURA E DESPORTO				BALANCETE FINANCEIRO			Número : 00001			
CONTABILIDADE PÚBLICA		SISTEMA -----> FINANCEIRO			MES Junho			ANO 2006		
TÍTULOS	RECEITAS			TÍTULOS	DESPESAS					
	ANTERIOR	NO MÊS	ACUMULADO		ANTERIOR	NO MÊS	ACUMULADO			
<b>ORÇAMENTÁRIA</b>				<b>ORÇAMENTÁRIA</b>						
Receita tributária	1.937,75		1.937,75	04-ADMINISTRAÇÃO	222.830,11	45.432,48	268.262,59			
Receita patrimonial	3.447,76	458,52	3.906,28	13-CULTURA	99.935,13	20.392,59	120.327,72			
Receita de Serviços		1.377,50	1.377,50	27-DESPORTO E LAZER	91.979,45	11.880,50	103.859,95			
Transferências correntes	50.000,47		50.000,47	<b>S O M A -----&gt;</b>	<b>414.744,69</b>	<b>77.705,57</b>	<b>492.450,26</b>			
<b>S O M A -----&gt;</b>	<b>55.385,98</b>	<b>1.836,02</b>	<b>57.222,00</b>	<b>EXTRA-ORÇAMENTÁRIA</b>						
<b>EXTRA-ORÇAMENTÁRIA</b>				RESTOS PAGAR	39.354,31	5.371,57	44.725,88			
EMPENHOS A PAGAR	271.062,43	50.254,67	321.317,10	CONTA A PAGAR - PAGO	216.188,10	44.950,21	261.138,31			
<b>S O M A -----&gt;</b>	<b>271.062,43</b>	<b>50.254,67</b>	<b>321.317,10</b>	<b>S O M A -----&gt;</b>	<b>265.542,41</b>	<b>50.321,78</b>	<b>306.864,19</b>			
<b>CONSIGNAÇÕES</b>				<b>CONSIGNAÇÕES</b>						
C.E.F. - Financiamento Particular	9.639,45	1.829,48	11.468,91	C.E.F. - Financiamento Particular	9.639,45	1.829,48	11.468,91			
C.E.F. - Seguro de Vida em Grupo	124,80	24,96	149,76	C.E.F. - Seguro de Vida em Grupo	124,80	24,96	149,76			
Contribuição Partidária	1.287,50	257,50	1.545,00	Contribuição Partidária	1.287,50	257,50	1.545,00			
Contribuição Sindical Anual	650,13		650,13	Contribuição Sindical Anual	650,13		650,13			
Entrepasto Comercial Feito em Casa	5.509,90	917,00	6.426,90	Entrepasto Comercial Feito em Casa	5.673,50	1.216,50	6.890,00			
I.R.R.F	6.034,20	770,57	6.804,77	I.R.R.F	5.970,83	770,57	6.741,40			
I.S.S.Q.N. Retido na Fonte	3.804,03	909,45	4.713,48	I.S.S.Q.N. Retido na Fonte	4.021,08	511,87	4.532,95			
I.N.S.S. folha de pagamento	9.584,95	1.897,43	11.482,38	I.N.S.S. folha de pagamento	9.584,95	1.897,43	11.482,38			
Pensão Judicial	1.251,00	347,00	1.598,00	Pensão Judicial	1.251,00	347,00	1.598,00			
Sinsem - 1%	176,25	35,32	211,57	Sinsem - 1%	176,25	35,32	211,57			
Cassem	1.361,92	149,29	1.511,21	Cassem	1.361,92	149,29	1.511,21			
BB - Financiamento Particular	882,45	176,49	1.058,94	BB - Financiamento Particular	882,45	176,49	1.058,94			
Banco Panamericano-Financ. particular	306,65	61,33	367,98	Banco Panamericano-Financ. particular	306,65	61,33	367,98			
<b>S O M A -----&gt;</b>	<b>40.813,23</b>	<b>7.376,80</b>	<b>47.989,03</b>	<b>S O M A -----&gt;</b>	<b>40.930,51</b>	<b>7.277,72</b>	<b>48.208,23</b>			
<b>OUTRAS OPERAÇÕES</b>				<b>SALDO P/ PRÓXIMO EXERCÍCIO</b>						
Transferência financeira a fundos	319.844,99	73.850,95	393.695,94	Bancos - contas movimento	28.552,17	26.868,46	26.868,46			
<b>S O M A -----&gt;</b>	<b>319.844,99</b>	<b>73.850,95</b>	<b>393.695,94</b>	Bancos contas convênios	9.586,51	9.359,59	9.359,59			
<b>SALDO EXERCÍCIO ANTERIOR</b>				BANCOS CONTA CONVENIOS	77,00					
<b>VALOR A TRANSPORTAR</b>	<b>686.906,63</b>	<b>133.317,44</b>	<b>820.224,07</b>	<b>S O M A -----&gt;</b>	<b>38.215,68</b>	<b>36.228,05</b>	<b>36.228,05</b>			
				<b>VALOR A TRANSPORTAR</b>	<b>749.433,29</b>	<b>171.533,12</b>	<b>882.750,73</b>			

FUNCED - FUNDAÇÃO DE CULTURA E DESPORTO				BALANCETE FINANCEIRO			Número : 00002			
CONTABILIDADE PÚBLICA		SISTEMA -----> FINANCEIRO			MES Junho			ANO 2006		
TÍTULOS	RECEITAS			TÍTULOS	DESPESAS					
	ANTERIOR	NO MÊS	ACUMULADO		ANTERIOR	NO MÊS	ACUMULADO			
Caixa	2.019,83		2.019,83							
Bancos - contas movimento	44.097,15	28.552,17	44.097,15							
Bancos contas convênios	9.213,72	9.586,51	9.213,72							
BANCOS CONTA CONVENIOS	7.195,96	77,00	7.195,96							
<b>S O M A -----&gt;</b>	<b>62.526,66</b>	<b>38.215,68</b>	<b>62.526,66</b>							
<b>TOTAL GERAL</b>	<b>749.433,29</b>	<b>171.533,12</b>	<b>882.750,73</b>	<b>TOTAL GERAL</b>	<b>749.433,29</b>	<b>171.533,12</b>	<b>882.750,73</b>			

  
 Rui Barbosa Verão  
 Diretor Presidente  
 Fuced

  
 José Gomes Leite Filho  
 Coord. de Recursos e Planejamento  
 Fuced

  
 Andréa Londero Bonatto  
 Cont. CRC/MS 00770510-0  
 CPF 780.735.611-15

# Outros Atos

**Ata**

CMDU - ATA DE Nº 217/06 (21/07/06)

Aos vinte e um dias do mês de julho do ano de dois mil e seis (21/07/06) reuniram-se os membros do Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano – CMDU, Ana Luiza de Ávila Lacerda (Presidente) e Elisângela Dantas da Luz (suplente) representantes da Secretaria Municipal de Planejamento – SEPLAN, Thais Avancini (titular) representante da Secretaria Municipal de Infra Estrutura – SEINFRA, César Augusto Rasslan Câmara (titular) representante da Procuradoria Geral do Município – PGM, João Carlos Pissini Bataglin (titular) representante da Secretaria Municipal de Habitação e Serviços Urbanos – Setor de Habitação – SEMHSUR, Augusto Roberto Marchini (suplente) representante da Secretaria Municipal de Finanças – SEMFI, Neiva R. Bicudo (suplente) representante da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico e Empreendedorismo – SEMDE, Nádia Ranzi dos Santos (titular) representante da Secretaria Municipal de Habitação e Serviços Urbanos – SEMHSUR, Daniel Alves dos Santos (titular) representante do Instituto de Meio Ambiente – IMAM, Renata Laranjeira (titular) representante da Associação dos Engenheiros e Arquitetos de Dourados – AEAD, Luiz Antônio Nogueira (titular) representante da Associação das Empresas de Construção Civil da Grande Dourados, David Ribeiro Garces (suplente) e Luiz Ribeiro Rosa representantes da Associação

Douradense das Empresas Imobiliárias – ADEI, Rui Barbosa Junior (suplente) representante da Associação Comercial e Empresarial de Dourados – ACED, todos membros deste conselho nomeados por Decreto Municipal. Esteve presente o Senhor Valdir Sader Gasparotto representando a Vigilância Sanitária. As representantes da Secretaria Estadual do Meio Ambiente – SEMA, Luciana Barbosa Campos (titular) e Daniela Arai Zanetta Bassan (suplente) justificaram suas ausências.

A reunião teve início com a leitura das Atas nº 215/06 e 216/06 e prosseguiu com a análise dos 14 processos que estavam em pauta. A Presidente do Conselho expôs aos conselheiros novamente sobre o Projeto de Lei do Vereador José Silvestre de liberação de Igrejas na Cidade de Dourados. Ela esclareceu que o projeto não pedia a isenção da análise de igrejas no CMDU, mas a isenção da anuência dos vizinhos. Foi esclarecido aos conselheiros que na Ata nº 117/02 de 14/06/02 foi votado e aprovado pelo Conselho 06 requisitos a serem exigidos no processo de pedido de construção ou funcionamento de igreja: Ata da Fundação contendo no mínimo de aprovação do Estatuto, Cópia autenticada do Estatuto Registrado, Cópia autenticada do CNPJ/MF da matriz ou sede, Cópia autenticada da Ata contendo a nomeação do pastor ou responsável pela igreja requerente local, anuência dos vizinhos e comprovante de residência de todas as pessoas que assinarem a anuência. A assistente da Presidente da Câmara a Vereadora Margarida

**Ata**

Gaigher ligou pedindo desculpas por conta do não comparecimento da mesma à reunião e disse que a Vereadora e o Vereador José Silvestre, talvez, estarão presentes na próxima reunião para expor melhor seu projeto.

A Presidente ainda expôs a situação de alguns processos que foram liberados no ano de 2005 mediante a Outorga Onerosa, alguns casos estão sendo reanalisados pela mesma, por conta de que algumas situações foram redefinidas posteriormente, e estarão em pauta na próxima reunião para uma reanálise por parte do CMDU.

Folha de Consulta de Processo nº 15320/06.

Requerente: T.W Equipamentos Agropecuários LTDA.

Requer: Comércio de máquinas e equipamentos agrícolas, comércio de sementes. Obs: o prédio esta em construção.

Endereço: Avenida Marcelino Pires, 6565, Lote 04 e 03, Quadra 04, Inc: 00.03.02.04.130 e 120, Vila São Francisco. ZS II – via coletora.

Projeto: Em análise.

Parecer da SEPLAN: Ao CMDU para análise e parecer.

Parecer do Conselho: Favorável com páteo de manobra e vistoria do IMAM.

Folha de Consulta de Processo nº 16703/06.

Requerente: Tornearia Hernault LTDA-ME.

Requer: Serviços de torno e soldas em geral, serviços de escavações, açudes, tanques e drenagens de vargeas.

Endereço: Rua Coronel Ponciano, 4498, Lote 10, Quadra 46, Inc: 00.05.65.21.060.000, Parque dos Jequitibás. ZS II – via coletora.

Projeto:

Parecer da SEPLAN: Ao CMDU para análise e parecer.

Parecer do Conselho: Favorável com Termo de Compromisso de que os veículos não ficarão estacionados na Rua, com aprovação de Projeto e vistoria do IMAM.

Folha de Consulta de Processo nº 1451/06.

Requerente: Laerte da Silva Rocha.

Requer: Embalar pimenta, tempero, rapadura, melado de cana caseiro.

Endereço: Rua Ipanema, Lote 4B, Quadra 149, Inc: 00.05.22.030.000, Jardim Água Boa. ZBD II - Via local

Projeto: Não há projeto aprovado.

Parecer da SEPLAN: Ao CMDU para análise e parecer.

Parecer do Conselho: Favorável desde que primeiro seja aprovado pela Vigilância Sanitária e pelo IMAM. Depois disso, caso seja liberado, deverá providenciar Anuência dos vizinhos e aprovar projeto.

Folha de Consulta de Processo nº 14720/06.

Requerente: Eder Junior de Melo.

Requer: Serviços e instalações de som e acessórios.

Endereço: Rua Albino Torraca, 285, Lote L, Quadra 36, Inc: 00.04.02.015.090.000, Centro. ZS I – via coletora.

Projeto: Há projeto comercial aprovado com habite-se.

Parecer da SEPLAN: Ao CMDU para análise e parecer. Conforme vistoria há espaço apenas interno para estacionamento dos veículos. A atividade está sujeita na nova lei a análise especial.

Parecer do Conselho: Favorável com Termo de Compromisso de que os veículos não ficarão estacionados no passeio e com vistoria do IMAM.

Folha de Consulta de Processo nº 14718/06.

Requerente: Wagner Gomes Mello

Requer: Confecções de cartazes, adesivos, banner, faixas

Endereço: Rua Albino Torraca, 285, Lote KL, Quadra 36, Inc: 00.04.02.15.090.000, Centro. ZBD II – via coletora.

Projeto: Há projeto comercial aprovado com habite-se.

Parecer da SEPLAN: Ao CMDU para conhecimento sobre a inexistência de páteo de manobra.

Parecer do Conselho: Favorável pela maioria, com Termo de Compromisso de que não utilizará o passeio e com vistoria do IMAM.

Folha de Consulta de Processo nº 15061/06.

Requerente: Ricardo de Oliveira Galvão.

Requer: Serviços de fotocópias.

Endereço: Rua Balbina de Matos, 2206, Lote 02, Quadra 04, Inc: 00.01.34.42.180.000, Jardim Universitário. ZBD II – via local selecionada para ser via estrutural.

Projeto: Há projeto residencial aprovado sem habite-se.

Parecer da SEPLAN: Ao CMDU para análise e parecer. Conforme vistoria no local funciona somente o serviço de xerox. Na nova lei o imóvel estará em Área Residencial II via estrutural onde será permitida tal atividade.

Parecer do Conselho: Favorável com habite-se da edificação.

Folha de Consulta de Processo nº 15401/06.

Requerente: Areiao Locação de Maquinas LTDA.

Requer: Aluguel de máquinas e equipamentos de construção e comércio varejista de materiais para construção.

Endereço: Rua Mario Feitosa Rodrigues, 1710, Lote 05, Quadra 01, Inc: 00.01.08.42.000, Altos do Indaiá. ZS II – via coletora.

Projeto: Não há projeto aprovado.

Parecer da SEPLAN: Ao CMDU para análise e parecer. Trata-se de locação de máquinas pesadas. Há espaço para páteo de manobra e estacionamento. No local também funciona uma oficina mecânica para máquinas da empresa.

Parecer do Conselho: Favorável com aprovação de projeto.

Folha de Consulta de Processo nº 15276/06.

Requerente: Bezerra e Lorente LTDA.

Requer: Comércio varejista de materiais de construção em geral (cimento, tijolo, areia, cascalho).

Endereço: Avenida Marcelino Pires, 5265, Lote 0, Quadra 100, Inc: 00.02.06.04.060.000, Cabeceira Alegre. ZSI – via coletora.

Projeto: Não há projeto aprovado.

Parecer da SEPLAN: Ao CMDU para conhecimento análise e parecer.

Parecer do Conselho: Desfavorável pois o pedido foi para comércio varejista, porém conforme vistoria no local há depósito de mercadorias, atividade não permitida pela lei neste local. O conselho entende que o local não é adequado para a atividade.

Folha de Consulta de Processo nº 15368/06.

Requerente: Marcos Antonio Ferreira.

Requer: Comércio varejista de materiais de construção.

Endereço: Rua Onofre Pereira de Matos, 1546, Lote P/ABE, Quadra 55, Inc: 00.04.02.22.010.000, Centro. ZSI – via coletora.

Projeto: Há projeto comercial aprovado sem habite-se.

Parecer da SEPLAN: Ao CMDU para análise e parecer. Conforme vistoria além de comércio varejista no local também são consertados portas e janelas (esquadrias metálicas). Há depósito de mercadorias no local, e espaço para carga de descarga.

Parecer do Conselho: Desfavorável pois o pedido foi para comércio varejista, porém conforme vistoria no local há também a atividade de serralheria, além de que os materiais estão expostos no passeio público.

Folha de Consulta de Processo nº 24224/06.

Requerente: Maria Madalena Marques de Castro.

Requer: Projeto de construção e regularização.

Endereço: Rua General Osório, Lote 02, Quadra 11, Inc: 00.01.13.24.200.000, BNHI Plano. ZBD II via local selecionada para ser via coletora.

Projeto: Em análise.

Parecer da SEPLAN: Ao CMDU para parecer conforme requerimento anexo á fl 30 do processo. O profissional Marcio da Seinfra apontou as irregularidades na taxa de ocupação, recuo lateral e frontal, fl 31 do processo.

Parecer do Conselho: Favorável a taxa de ocupação e aos recuos lateral e frontal por se tratar de BNH 1º Plano.

Folha de Consulta de Processo nº 15120/06.

Requerente: George Cardoso.

Requer: Regularização de construção e habite-se.

Endereço: Rua Mario Feitosa Rodrigues, Lote 01, Quadra 02, Inc: 00.01.08.41.080.000, Altos do Indaiá. ZS II – via coletora.

Projeto: Em análise.

Parecer da SEPLAN: Ao CMDU para parecer quanto é regularização de um barracão (salão) comercial. A obra tem uma taxa de ocupação de 100%, não tem vagas de estacionamento, a taxa de ventilação está insuficiente (87,50 m/35,56m) e as águas pluviais são lançadas diretamente na via. Faltam 2 sanitários. Ver fl 02 em anexo.

Parecer do Conselho: Desfavorável por apresentar inúmeras irregularidades em desacordo com a lei.

Folha de Consulta de Processo nº 13965/06.

Requerente: Antonio Fernando Gaiga e Outros.

Requer: Construção de um prédio de quatro pavimentos com seis unidades residenciais.

Endereço: Rua Monte Alegre, Lote 08, Quadra 04, Inc: 00.02.11.13.020.000, Vila Planalto. ZBD I – via coletora.

Projeto: Há projeto residencial aprovado com habite-se.

Parecer da SEPLAN: Ao CMDU para análise e parecer conforme requerimento anexo a fl 13 do processo.

Parecer do Conselho: Desfavorável, aguardar a aprovação da Nova Lei de Uso e Ocupação do Solo.

Folha de Consulta de Processo nº 17239/06.

Requerente: Dilson Barbosa dos Santos.

Requer: Carta ao CMDU para liberação de construção.

Endereço: Rua Esthon Marques, Lote 06, Quadra 08, Inc: 00.05.44.42.030.000, Parque Nova Dourados. ZBD II – via local.

Projeto: Em análise.

Parecer da SEPLAN: Ao CMDU para análise e parecer.

Parecer do Conselho: Favorável desde que comprovado pela SEINFRA que o lote desmembrado terá frente para logradouro público.

MEMBROS PRESENTES EM 21/07/06

Ana Luiza de Ávila Lacerda

Elisângela Dantas da Luz

Thais Avancini

César Augusto Rasslan Câmara

Augusto Roberto Marchini

Luiz Antônio Nogueira

Renata Laranjeira

Luiz Ribeiro Rosa

David Ribeiro Garces

Rui Barbosa Junior

Valdir Sader Gasparotto

MEMBROS CIENTES EM 28/07/06

Ana Rose Vieira

Eugênio Mendes

Luciana Barbosa Campos

Daniela Arai Zanetta Bassan

Francisco Cardoso