



Diário Oficial

Órgão de Divulgação Oficial de Dourados

Fundado em 1999

ANO V | Nº 940

DOURADOS, MS | QUARTA-FEIRA, 15 DE JANEIRO DE 2003

02 PÁGINAS

Imóveis tiveram valorização de 30% em um ano

A Comissão de Valores Imobiliários de Dourados divulgou um estudo feito em todos os imóveis do município. O levantamento foi realizado no centro e em mais cinquenta e quatro bairros. A avaliação da comissão é bastante positiva no que tange a novos investimentos e aponta valorização imobiliária de cerca de 30% em média.

O presidente da Comissão de Valores Imobiliários, Vilson Búzio Hernandez, disse que Dourados vive um bom momento econômico e que empresários não só do município, mas de outras regiões e de outros estados, estão buscando informações sobre a cidade para fazer investimentos. Ele citou a criação da cidade universitária e o crescimento do setor da agroindústria, como fatores altamente positivos e que influenciam na hora do investidor decidir sobre o melhor local para montar qualquer tipo de negócio.

A Comissão de Valores Imobiliários é formada por



Comissão apontou que Dourados vive momento positivo

voluntários de diversos setores da sociedade local, contando com representantes de quatro imobiliárias do município. A avaliação foi feita nos cerca de 60 mil imóveis existentes no município. Pela amostragem, a valorização desses imóveis do ano passado para cá é de em média 30%.

Vilson Hernandez disse que isso não significa que todos os

setores do município tiveram esse mesmo crescimento. Mas segundo ele, algumas áreas de Dourados chegaram a registrar valorização de mais de 50% em apenas um ano. Ele fala que os números são muito positivos e dão um novo ânimo as pessoas que residem na cidade.

Segundo o representante da Comissão de Valores Imobiliários, o clima

pessimista que se vivia no final do ano 2000 em Dourados, era completamente desfavorável para quem trabalha com compra e venda de imóveis. Hernandez disse que as pessoas só falavam em se mudar e que havia centenas de portas comerciais fechadas nas principais avenidas do município. A situação começou a mudar a partir de janeiro de 2001, com a nova equipe da administração municipal. De acordo com ele, do ano passado para cá, o nível de crescimento que vem sendo registrado na abertura de novas lojas comerciais, no crescimento da agroindústria, na implantação da cidade universitária, são fatores extremamente importantes para quem trabalha no ramo imobiliário e, também para o município, que está em franco desenvolvimento. Ele diz que o perfil da cidade foi mudado nos últimos dois anos e as perspectivas para esse ano de 2003 são as melhores possíveis.

EXPEDIENTE

Prefeitura Municipal de Dourados - Mato Grosso do Sul

Agência de Comunicação Popular
Rua João Rosa Góes, 395 - Centro
Fone: (67) 411-7676 / Fax.: 411-7688
E-mail: agcom@dourados.ms.gov.br
CEP.: 79.804-902

Tabela de preço do Diodourados
Exemplar do dia.....R\$ 0,50
Exemplar Anterior.....R\$ 0,60

Visite o Diário Oficial na Internet:
<http://www.dourados.ms.gov.br>

Prefeito
Vice-Prefeito
Advocacia Geral do Município
Chefia de Gabinete
Secretário Mun. de Governo
Secretário Mun. de Fazenda
Secretário Mun. de Administração
Secretário Mun. de Saúde Pública
Secretaria Mun. de Educação
Secretário Mun. de Ind. Com. e Turismo
Secretário Mun. de Infra-Estrutura
Secretário Mun. de Serviços Urbanos
Secretário Mun. de Agricultura
Secretaria Mun. de Assist.Social, Hab.e Cidadania
Fundação Instituto de Plan. e Meio Ambiente
Agência de Comunicação Popular
Guarda Municipal
Fundação Cultural e de Esporte

José Laerte Cecílio Telilla
Luís Carlos de Arruda Leme
Edivaldo Francisco Fernandes
Luiz Seiji Tada
Renato Gomes Nogueira
David Lourenço
Alaércio Abraão Santos
Takeishi Matsubara
Maria Dilnéia Espindola Fernandes
Mário C. Tompes da Silva
Guilherme Meldau Neto
Laércio Arruda
Huberto N. dos Santos Paschoalick
Ledi Ferla
Luiz Carlos Ribeiro
Elecir Ribeiro Arce
Ten.Pedro Alves Ferreira
Raul Lídio Pedroso Verão

411 7676
411 7636
411 7684
411 7663
411 7672
411 7135
411 7190
411 7636
411 7606
411 7100
411 7118
411 7116
424 0210
411 7708
411 7190
411 7686
424 5163
411 7701

Poder Executivo

Contratos

Extrato do Contrato nº 179/2002	Hospitalar e Ambulatorial 47-3.3.90.30 Material de Consumo	Secretaria Municipal de Fazenda	12.01 Fundo Municipal de Saúde
Partes: Município de Dourados Becton Dickinson Industrias Cirúrgicas Ltda.	3.3.90.30.56 Produtos Médico-Hospitalares	Extrato do Contrato nº 180/2002	2.042 Manutenção do Sistema Hospitalar e Ambulatorial 47-3.3.90.30 Material de Consumo
Processo: Tomada de Preços nº 044/02	2.041 Manutenção da Atenção Básica	Partes: Município de Dourados Cirumed Comércio Ltda.	3.3.90.30.56 Produtos Médico-Hospitalares
Objeto: Aquisição de produtos médico-hospitalares.	33-3.3.90.32 Material de Distribuição Gratuita	Processo: Tomada de Preços nº 044/02	2.041 Manutenção da Atenção Básica
Fundamentação Legal: Lei nº 8.666/93 e alterações posteriores	3.3.90.32.03 Medicamentos	Objeto: Aquisição de produtos médico-hospitalares.	33-3.3.90.32 Material de Distribuição Gratuita
Dotação Orçamentária: 12.00 Secretaria Municipal de Saúde Pública	Valor: Dá-se ao presente contrato o valor global, de R\$ 38.404,13 (trinta e oito mil, quatrocentos e quatro reais e treze centavos).	Fundamentação Legal: Lei nº 8.666/93 e alterações posteriores	3.3.90.32.03 Medicamentos
12.01 Fundo Municipal de Saúde	Vigência: 60 (sessenta) dias.	Dotação Orçamentária: 12.00 Secretaria Municipal de Saúde Pública	Valor: Dá-se ao presente contrato o valor global, de R\$ 15.207,04 (quinze mil, duzentos e sete reais e quatro centavos).
2.042 Manutenção do Sistema Hospitalar e Ambulatorial	Data da Assinatura: 01 de novembro de 2002.	12.01 Fundo Municipal de Saúde	Vigência: 60 (sessenta) dias.
47-3.3.90.30 Material de Consumo	Secretaria Municipal de Fazenda	2.042 Manutenção do Sistema Hospitalar e Ambulatorial	Data da Assinatura: 01 de novembro de 2002.
3.3.90.30.56 Produtos Médico-Hospitalares	Extrato do Contrato nº 177/2002	12.00 Secretaria Municipal de Saúde Pública	Secretaria Municipal de Fazenda
2.041 Manutenção da Atenção Básica	Partes: Município de Dourados MS Diagnóstica Ltda.	2.01 Fundo Municipal de Saúde	Extrato do Contrato nº 175/2002
33-3.3.90.32 Material de Distribuição Gratuita	Processo: Tomada de Preços nº 044/02	3.3.90.30.56 Produtos Médico-Hospitalares	Partes: Município de Dourados Dimace/PR Material Cirúrgico Ltda.
3.3.90.32.03 Medicamentos	Objeto: Aquisição de produtos médico-hospitalares.	2.041 Manutenção da Atenção Básica	Processo: Tomada de Preços nº 044/02
Valor: Dá-se ao presente contrato o valor global, de R\$ 31.074,00 (trinta e um mil e setenta e quatro reais).	Fundamentação Legal: Lei nº 8.666/93 e alterações posteriores	33-3.3.90.32 Material de Distribuição Gratuita	Objeto: Aquisição de produtos médico-hospitalares.
Vigência: 60 (sessenta) dias.	Dotação Orçamentária: 12.00 Secretaria Municipal de Saúde Pública	3.3.90.32.03 Medicamentos	Fundamentação Legal: Lei nº 8.666/93 e alterações posteriores
Data da Assinatura: 01 de novembro de 2002.	12.01 Fundo Municipal de Saúde	Valor: Dá-se ao presente contrato o valor global, de R\$ 29.194,60 (vinte e nove mil, cento e noventa e quatro reais e sessenta centavos).	Dotação Orçamentária: 12.00 Secretaria Municipal de Saúde Pública
Secretaria Municipal de Fazenda	2.042 Manutenção do Sistema Hospitalar e Ambulatorial	Vigência: 60 (sessenta) dias.	12.01 Fundo Municipal de Saúde
Extrato do Contrato nº 176/2002	47-3.3.90.30 Material de Consumo	Data da Assinatura: 01 de novembro de 2002.	2.042 Manutenção do Sistema Hospitalar e Ambulatorial
Partes: Município de Dourados Alfema Dois Mercantil Cirúrgica Ltda.	3.3.90.30.56 Produtos Médico-Hospitalares	Secretaria Municipal de Fazenda	47-3.3.90.30 Material de Consumo
Processo: Tomada de Preços nº 044/02	2.041 Manutenção da Atenção Básica	Extrato do Contrato nº 182/2002	3.3.90.30.56 Produtos Médico-Hospitalares
Objeto: Aquisição de produtos médico-hospitalares.	33-3.3.90.32 Material de Distribuição Gratuita	Partes: Município de Dourados Lab Shop Medical Ltda.	2.041 Manutenção da Atenção Básica
Fundamentação Legal: Lei nº 8.666/93 e alterações posteriores	3.3.90.32.03 Medicamentos	Processo: Tomada de Preços nº 044/02	33-3.3.90.32 Material de Distribuição Gratuita
Dotação Orçamentária: 12.00 Secretaria Municipal de Saúde Pública	Valor: Dá-se ao presente contrato o valor global, de R\$ 13.852,34 (treze mil, oitocentos e cinquenta e dois reais e trinta e quatro centavos).	Objeto: Aquisição de produtos médico-hospitalares.	3.3.90.32.03 Medicamentos
12.01 Fundo Municipal de Saúde	Vigência: 60 (sessenta) dias.	Fundamentação Legal: Lei nº 8.666/93 e alterações posteriores	Valor: Dá-se ao presente contrato o valor global, de R\$ 44.449,50 (quarenta e quatro mil, quatrocentos e quarenta e nove reais e cinquenta centavos).
2.042 Manutenção do Sistema Hospitalar e Ambulatorial	Data da Assinatura: 01 de novembro de 2002.	Dotação Orçamentária: 12.00 Secretaria Municipal de Saúde Pública	Vigência: 60 (sessenta) dias.