



DIÁRIO OFICIAL

ÓRGÃO DE DIVULGAÇÃO OFICIAL DE DOURADOS - FUNDADO EM 1999

ANO XXIII / N° 6.185 - SUPLEMENTAR - DOURADOS, MS - SEXTA-FEIRA, 02 DE AGOSTO DE 2024 - 04 PÁGINAS

PODER EXECUTIVO

DECRETOS

DECRETO N° 3.172, DE 02 DE AGOSTO DE 2024.

“Torna sem efeito o Decreto n° 3165 de 25 de junho de 2024.”

O Prefeito Municipal De Dourados, Estado de Mato Grosso do Sul, no uso das atribuições que lhe são conferidas no inciso II do Art. 66 da Lei Orgânica do Município.

DECRETA:

Art. 1º. Torna sem efeito o Decreto n° 3.165 de 25 de junho de 2024, publicado no Diário Oficial n° 6.185 de 02 de agosto de 2024, pág. 04.

Art. 2º. Este decreto entra em vigor a partir da data de sua publicação.

Dourados (MS), 02 de agosto de 2024.

Alan Aquino Guedes de Mendonça
Prefeito

Paulo César Nunes da Silva
Procurador Geral do Município

| | | |
|---|--|-----------|
| Prefeito | Alan Aquino Guedes de Mendonça | 3411-7664 |
| Vice-Prefeito | Carlos Augusto Ferreira Moreira | 3411-7665 |
| Agência Municipal de Transportes e Trânsito de Dourados | Mariana de Souza Neto | 3424-2005 |
| Agência Municipal de Habitação e Interesse Social | Joaquim Lucas Franco Quintana | 3411-7745 |
| Assessoria de Comunicação e Cerimonial | Ginez Cesar Bertin Clemente | 3411-7626 |
| Chefe de Gabinete | Jéssica Medeiros Silva | 3411-7664 |
| Fundação de Esportes de Dourados | Luis Arthur Spinola Castilho | 3424-0363 |
| Fundação Municipal de Saúde e Administração Hospitalar de Dourados | Waldno Pereira de Lucena Junior | 3410-3000 |
| Fundação de Serviços de Saúde de Dourados | Jairo José de Lima | 3411-7731 |
| Guarda Municipal | Liliane Grazielle Cespedes de Souza Nascimento | 3424-2309 |
| Instituto do Meio Ambiente de Dourados | Ademar Roque Zanatta | 3428-4970 |
| Instituto de Previdência Social dos Serv. do Município de Dourados - Previd | Theodoro Huber Silva | 3427-4040 |
| Procuradoria Geral do Município | Paulo César Nunes da Silva | 3411-7761 |
| Secretaria Municipal de Administração | Vander Soares Matoso | 3411-7105 |
| Secretaria Municipal de Agricultura Familiar | Joaquim Soares | 3411-7299 |
| Secretaria Municipal de Assistência Social | Fabiana Baggio Cassel | 3411-7710 |
| Secretaria Municipal de Cultura | Francisco Marcos Rosseti Chamorro | 3411-7709 |
| Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico e Inovação | Cleriston Jose Recalcatti | 3426-3672 |
| Secretaria Municipal de Educação | Carlos Vinicius da Silva Figueiredo | 3411-7158 |
| Secretaria Municipal de Fazenda | Rafael Sabino de Oliveira | 3411-7107 |
| Secretaria Municipal de Governo e Gestão Estratégica | Wellington Henrique Rocha de Lima | 3411-7672 |
| Secretaria Municipal de Obras Públicas | Luis Gustavo Casarin | 3411-7112 |
| Secretaria Municipal de Planejamento | Lauro Maymone Coelho Netto | 3411-7788 |
| Secretaria Municipal de Saúde | Waldno Pereira de Lucena Junior | 3410-5500 |
| Secretaria Municipal de Serviços Urbanos | Marcio Antônio do Nascimento | 3424-3358 |
| Controladoria Geral Do Município | Luiz Constancio Pena Moraes | 3411-7760 |

Prefeitura Municipal de Dourados
Mato Grosso do Sul

ASSESSORIA DE COMUNICAÇÃO E
CERIMONIAL

Rua Coronel Ponciano, 1.700

Parque dos Jequitibás - CEP: 79.839-900

Fone: (67) 3411-7150 / 3411-7626

E-mail: diariosegov@dourados.ms.gov.br

Visite o Diário Oficial na Internet:

<http://www.dourados.ms.gov.br>

ATAS - AGEHAB**CHAMAMENTO PÚBLICO 002/2024****ATA Nº. 001/2024****ATA DE SESSÃO ORDINÁRIA DA COMISSÃO ESPECIAL DE CHAMAMENTO PÚBLICO – ABERTURA DE ENVELOPES.**

Aos vinte e seis dias do mês de julho do ano de dois mil e vinte e quatro, às 9:00h (nove horas), na sala do Diretor Presidente da Agência Municipal de Habitação de Interesse Social - AGEHAB reuniu-se ordinariamente, a Comissão Especial de Chamamento Público, com os seguintes membros: Caryne Correia da Silva Matos e Adriana Benicio Toneloto Galvão, e ocupou a Presidência da Comissão Especial de Chamamento Público o senhor Luciano da Silva Borges, a fim de promover abertura de envelopes relativo Edital de Chamamento Público N. 002/2024 – Processo 3.103/2024, que tem o propósito de selecionar 01 (uma) ou 2 (duas) empresas especializadas uma para cada loteamento tendo como valor máximo de cada unidade o importe de R\$ 180.700,00 (cento e oitenta mil e setecentos reais) competindo a empresa ou empresas selecionadas, elaborar ou contratar a celebração de projeto do Empreendimento Habitacional, da Edificação de Unidade Habitacional para 108 (cento e oito) unidades no empreendimento Cidade Jardim e 90 (noventa) unidades no loteamento Greenville, em propostas distintas composto de infraestrutura interna especificadas no anexo II, da Portaria nº725, de 15/06/2023, do MCID, bem como executar as obras com as especificações exigidas, com exceção da rede de água e esgoto, a qual será de responsabilidade da concessionária, em terrenos de propriedade do município de Dourados, no contexto do Programa Minha Casa Minha Vida - PMCMV, com recursos do FAR, e complementado com recursos do Governo do Estado de Mato Grosso do Sul e do Município de Dourados, visando o processo de chamamento público seleção apontada na Portaria MCID nº345 de 8 de abril de 2024, destinadas ao público alvo definido para o programa MINHA CASA MINHA VIDA, instituído pela Lei Federal nº 14.620, de 13 de julho de 2023, com recursos do Fundo de Arrendamento Residencial (FAR), regulamentado pelas normas a seguir discriminadas: Lei 10.188 de 12 de fevereiro de 2001; Portaria MCID nº 724, de 15 de junho de 2023, com suas alterações, Portaria MCID nº 725 de 15 de junho de 2023, com suas alterações, Portaria MCID nº 727 de 15 de junho de 2023, com suas alterações, ambas do Ministério das Cidades de acordo com especificações prefixadas pelo Programa MCMV/FAR. O Presidente agradeceu a presença dos membros, constatado a presença da empresa: MORAES E FERREIRA INCORPORAÇÃO LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 17.416.997/0001-97, com domicílio fiscal na Avenida Doutor Eloy Chaves, nº 149, centro, Comarca de Três Lagoas (MS), representada por JANAINA PAES DA SILVA, brasileira, advogada, portadora do RG 05732537507 SEJUSP/MS, devidamente inscrita no CPF sob o nº019.226.271-86, ENGEPAR ENGENHARIA E PARTICIPAÇÕES LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 01.618.204/0001-53, com domicílio fiscal na Avenida Três Barras, nº 846, comarca de Campo Grande (MS), representada por ADRIANO MEDEIROS MACEDO, brasileiro, engenheiro civil, portador do RG de nº 2667603 (SSP/PB), inscrito no CPF sob o nº 045.152.904-95. As empresas participantes manifestaram o interesse de participar dos 02 (dois) empreendimentos objeto do presente Edital de Chamamento Público. Após o devido credenciamento dos representantes das empresas citadas, foi apresentado pelos representantes os envelopes 1 e 2. Às 9h:30min, efetuou-se abertura do envelope I da empresa MORAES E FERREIRA INCORPORAÇÃO LTDA, e após abertura todos os documentos foram rubricados por todos os presentes: às 10:00h foi aberto o envelope I da empresa ENGEPAR ENGENHARIA E PARTICIPAÇÕES LTDA, e após abertura todos os documentos foram rubricados por todos os presentes. O representante .da empresa ENGEPAR ENGENHARIA E PARTICIPAÇÕES LTDA, aponta que, relativo aos documentos apresentados no envelope 01, a assinatura da declaração da CAIXA ECONOMICA FEDERAL e declaração de responsável técnico fora efetivada de forma digital. A representante da empresa MORAES E FERREIRA INCORPORAÇÃO LTDA, aponta que, relativo aos documentos apresentados no envelope 01, dos documentos apresentados pela participante ENGEPAR, não fez constar a certidão de registro e quitação junto ao CREA/MS da responsável técnica item 7.1.3, alínea “D”. Às 10h:20min. foram rubricados os envelopes 2 das empresas por todos os presentes. Conforme previsão no item 10.6, do Edital de Chamamento Público, fica suspensa a presente sessão com o seu retorno para o dia 29/07/2024 às 8h neste mesmo local. Durante a suspensão serão analisados os documentos apresentados no envelope 1 para julgamento da habilitação, cujo resultado será apresentado na sessão do dia 29 de julho. Nada mais havendo a tratar nesta oportunidade, foi encerrada a reunião, tendo eu, Luciano da Silva Borges, lavrado a presente ata que depois de lida e aprovada, vai assinada pelos presentes, em três vias de igual teor.

Dourados, 26 de junho de 2024

Membros Presentes:

Presidente: Luciano da Silva Borges

Membro: Caryne Correia da Silva Matos

Membro: Adriana Benicio Toneloto Galvão

Participantes

Participante: MORAES E FERREIRA INCORPORAÇÃO LTDA

JANAINA PAES DA SILVA

Participante: ENGEPAR ENGENHARIA E PARTICIPAÇÕES LTDA

ADRIANO MEDEIROS MACEDO

ATAS - AGEHAB

CHAMAMENTO PÚBLICO 002/2024

ATA Nº. 002/2024

ATA DE SESSÃO ORDINÁRIA DA COMISSÃO ESPECIAL DE CHAMAMENTO PÚBLICO – ABERTURA DE ENVELOPES.

Aos vinte e nove dias do mês de julho do ano de dois mil e vinte e quatro, às 9h: 15min, na sala do Diretor Presidente da Agência Municipal de Habitação de Interesse Social - AGEHAB reuniu-se ordinariamente, a Comissão Especial de Chamamento Público, com os seguintes membros: Caryne Correia da Silva Matos e Adriana Benicio Toneloto Galvão, e ocupou a Presidência da Comissão Especial de Chamamento Público o senhor Luciano da Silva Borges, a fim de promover abertura de envelopes relativo Edital de Chamamento Público N. 002/2024 – Processo 3.103/2024, que tem o propósito de selecionar 01 (uma) ou 2 (duas) empresas especializadas uma para cada loteamento tendo como valor máximo de cada unidade o importe de R\$ 180.700,00 (cento e oitenta mil e setecentos reais) competindo a empresa ou empresas selecionadas, elaborar ou contratar a celebração de projeto do Empreendimento Habitacional, da Edificação de Unidade Habitacional para 108 (cento oito) unidades no empreendimento Cidade Jardim e 90 (noventa) unidades no loteamento Greenville, em propostas distintas composto de infraestrutura interna especificadas no anexo II, da Portaria nº725, de 15/06/2023, do MCID, bem como executar as obras com as especificações exigidas, com exceção da rede de água e esgoto, a qual será de responsabilidade da concessionária, em terrenos de propriedade do município de Dourados, no contexto do Programa Minha Casa Minha Vida - PMCMV, com recursos do FAR, e complementado com recursos do Governo do Estado de Mato Grosso do Sul e do Município de Dourados, visando o processo de chamamento público seleção apontada na Portaria MCID nº345 de 8 de abril de 2024, destinadas ao público alvo definido para o programa MINHA CASA MINHA VIDA, instituído pela Lei Federal nº 14.620, de 13 de julho de 2023, com recursos do Fundo de Arrendamento Residencial (FAR), regulamentado pelas normas a seguir discriminadas: Lei 10.188 de 12 de fevereiro de 2001; Portaria MCID nº 724, de 15 de junho de 2023, com suas alterações, Portaria MCID nº 725 de 15 de junho de 2023, com suas alterações, Portaria MCID nº 727 de 15 de junho de 2023, com suas alterações, ambas do Ministério das Cidades de acordo com especificações prefixadas pelo Programa MCMV/FAR. O Presidente agradeceu a presença dos membros, constatado a presença da empresa: MORAES E FERREIRA INCORPORAÇÃO LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 17.416.997/0001-97, com domicílio fiscal na Avenida Doutor Eloy Chaves, nº 149, centro, Comarca de Três Lagoas (MS), representada por DANIEL DA SILVA PAGANOTTI, brasileiro, empresário, portador do RG 001.561.842 (SSP/MS), devidamente inscrito no CPF sob o nº034.055.821-05, ENGEPAR ENGENHARIA E PARTICIPAÇÕES LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 01.618.204/0001-53, com domicílio fiscal na Avenida Três Barras, nº 846, comarca de Campo Grande (MS), representada por ADRIANO MEDEIROS MACEDO, brasileiro, engenheiro civil, portador do RG de nº 2667603 (SSP/PB), inscrito no CPF sob o nº 045.152.904-95. Manifestação e decisão sobre os requerimentos apresentados pelas participantes e constante da Ata 01 esta comissão entende que não existe óbice a participação da empresa ENGEPAR ENGENHARIA E PARTICIPAÇÕES LTDA, vez que os responsáveis técnicos estão devidamente credenciados junto a órgão CREA, bem como a falta de documento de um só dos responsáveis técnicos não causa prejuízo. Sobre esta decisão os participantes não apresentaram objeção e ou recurso. Às 09h32minmin., passamos para decisão sobre a qualificação das empresa participantes, restando verificado que os documentos apresentados pela MORAES E FERREIRA LTDA, encontram-se em conformidade com o contido no Edital Chamamento Público 002/2024, com relação a empresa EMGEPAR ENGENHARIA LTDA, verifica-se que a participante não apresentou instrumento de procuração em favor do seu representante nomeado no corpo do Credenciamento, estando em desconformidade com o ITEM 6.1.1 inciso II, letra “a”, “b” e “c”, portanto, entendendo esta Comissão Especial de Chamamento Público, pela desqualificação da ENGEPAR ENGENHARIA E PARTICIPAÇÕES LTDA.. A empresa ENGEPAR ENGENHARIA E PARTICIPAÇÕES LTDA MANIFESTOU o desejo de recorrer o que lhe foi deferido, concedendo-lhe o prazo de 02 (dois) dias para apresentação de recurso, concedendo o prazo de 01 (um) dia para as contrarrazões de recurso, restando informado que os recursos poderão ser aceito mediante e-mail constante no edital, servindo de prazo inicial a presente data. Em razão da manifestação de recurso, suspende-se a presente, conforme previsão no item 10.6, do Edital de Chamamento Público, fica suspensa a presente sessão com o seu retorno para o primeiro dia útil após decisão recursal, 02/08/2024, às 9:00h neste mesmo local. Durante a suspensão serão analisados o recurso e as contrarrazões, cujo resultado será apresentado na sessão do dia 02 de agosto/2024. Nada mais havendo a tratar nesta oportunidade, foi encerrada a reunião, tendo eu, Luciano da Silva Borges, lavrado a presente ata que depois de lida e aprovada, vai assinada pelos presentes, em três vias de igual teor.

Dourados, 29 de julho de 2024

Membros Presentes:

Presidente: Luciano da Silva Borges

Membro: Caryne Correia da Silva Matos

Membro: Adriana Benicio Toneloto Galvão

Participantes:

Participante: MORAES E FERREIRA INCORPORAÇÃO LTDA
JANAINA PAES DA SILVA

Participante: ENGEPAR ENGENHARIA E PARTICIPAÇÕES LTDA
ADRIANO MEDEIROS MACEDO

ATAS - AGEHAB

CHAMAMENTO PÚBLICO 002/2024

ATA Nº. 003/2024

ATA DE SESSÃO ORDINÁRIA DA COMISSÃO ESPECIAL DE CHAMAMENTO PÚBLICO – ABERTURA DE ENVELOPES.

Aos dois dias do mês de agosto do ano de dois mil e vinte e quatro, às 9h:10h, na sala do Diretor Presidente da Agência Municipal de Habitação de Interesse Social - AGEHAB reuniu-se ordinariamente, a Comissão Especial de Chamamento Público, com os seguintes membros: Caryne Correia da Silva Matos e Adriana Benicio Toneloto Galvão, e ocupou a Presidência da Comissão Especial de Chamamento Público o senhor Luciano da Silva Borges, a fim de promover abertura de envelopes relativo Edital de Chamamento Público N. 002/2024 – Processo 3.103/2024, que tem o propósito de selecionar 01 (uma) ou 2 (duas) empresas especializadas uma para cada loteamento tendo como valor máximo de cada unidade o importe de R\$ 180.700,00 (cento e oitenta mil e setecentos reais) competindo a empresa ou empresas selecionadas, elaborar ou contratar a celebração de projeto do Empreendimento Habitacional, da Edificação de Unidade Habitacional para 108 (cento oito) unidades no empreendimento Cidade Jardim e 90 (noventa) unidades no loteamento Greenville, em propostas distintas composto de infraestrutura interna especificadas no anexo II, da Portaria nº725, de 15/06/2023, do MCID, bem como executar as obras com as especificações exigidas, com exceção da rede de água e esgoto, a qual será de responsabilidade da concessionária, em terrenos de propriedade do município de Dourados, no contexto do Programa Minha Casa Minha Vida - PMCMV, com recursos do FAR, e complementado com recursos do Governo do Estado de Mato Grosso do Sul e do Município de Dourados, visando o processo de chamamento público seleção apontada na Portaria MCID nº345 de 8 de abril de 2024, destinadas ao público alvo definido para o programa MINHA CASA MINHA VIDA, instituído pela Lei Federal nº 14.620, de 13 de julho de 2023, com recursos do Fundo de Arrendamento Residencial (FAR), regulamentado pelas normas a seguir discriminadas: Lei 10.188 de 12 de fevereiro de 2001; Portaria MCID nº 724, de 15 de junho de 2023, com suas alterações, Portaria MCID nº 725 de 15 de junho de 2023, com suas alterações, Portaria MCID nº 727 de 15 de junho de 2023, com suas alterações, ambas do Ministério das Cidades de acordo com especificações prefixadas pelo Programa MCMV/FAR. O Presidente agradeceu a presença dos membros, constatado a presença da empresa: MORAES E FERREIRA INCORPORAÇÃO LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 17.416.997/0001-97, com domicílio fiscal na Avenida Doutor Eloy Chaves, nº 149, centro, Comarca de Três Lagoas (MS), representada por DANIEL DA SILVA PAGANOTTI, brasileiro, empresário, portador do RG 001.561.842 (SSP/MS), devidamente inscrito no CPF sob o nº034.055.821-05,. Primeiramente informamos a Decisão proferida pelo presidente da Comissão Especial de Chamamento Público, em razão de recurso manejado pela empresa ENGEPAR ENGENHARIA E PARTICIPAÇÕES LTDA: Razões da Decisão: “Nesta linha de raciocínio, seguindo os ditames do Edital de Chamamento Público 002/2024 – Processo 3.103/2024, analisando as razões de Recurso e as Contrarrazões, observando os ditames do Item 6.1.1, inciso II, letras “a”, “b” e “c”, do Edital de Chamamento Público N. 002/2024 – Processo 3.103/2024, sob a ótica do artigo 653 e 662, ambos do Código Civil pátrio, aplicando-se a inteligência do princípio da legalidade, moralidade, razoabilidade que regem os atos da administração pública e em consonância com princípio da isonomia, Julga-se Improcedente o Recurso, mantendo inalterada a decisão contida na ATA 002/2024, mantendo a desclassificação da participante ENGEPAR ENGENHARIA E PARTICIPAÇÕES, pelas razões de decidir acima apresentadas, declarando a sua inabilitação em decorrência da falta de apresentação de instrumento de Procuração em favor do representante da participante qualificado na Carta de Credenciamento. Desta decisão a recorrente manifestou o desejo de apresentar recurso para Diretor Presidente da Agência Municipal de Habitação e Interesse Social, o que lhe foi deferido, sendo indeferido o pedido de suspensão da continuidade da Sessão de Julgamento de documentos relativos ao Edital de Chamamento Público 002/2024, vez que não foi formulado pedido dos efeitos suspensivos quando do manejo de recurso. Às 09h25min, passamos para abertura do envelope 02, verificado que os documentos apresentados pela MORAES E FERREIRA LTDA, foram todos rubricados, passando para análise técnica dos documentos constantes do Envelope 02, restando superado análise de documentos de habilitação dos documentos do Envelope 01. Constatamos a presença da senhora Vivane Moreira Macedo Carbonaro, brasileira, solteira, Engenheira Civil, portadora do RG 1.866.913 (SSP/MS), inscrita no CPF sob o nº 029.296.591-57, domiciliada e residente no município de Dourados (MS), pela empresa ENGEPAR ENGENHARIA E PARTICIPAÇÕES LTDA. Conforme previsão no item 10.6, do Edital de Chamamento Público, para análise de documentos, fica suspensa a presente sessão com o seu retorno para o dia 06/08/2024, às 9:00h neste mesmo local. Durante a suspensão serão analisados os documentos do Envelope 02. Nada mais havendo a tratar nesta oportunidade, foi encerrada a reunião, tendo eu, Luciano da Silva Borges, lavrado a presente ata que depois de lida e aprovada, vai assinada pelos presentes, em três vias de igual teor.

Dourados, 02 de agosto de 2024

Membros Presentes:

Presidente: Luciano da Silva Borges

Membro: Caryne Correia da Silva Matos

Membro: Adriana Benicio Toneloto Galvão

Participantes:

Participante: MORAES E FERREIRA INCORPORAÇÃO LTDA

DANIEL DA SILVA PAGANOTTI